

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	
RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL		SERVICIO:	X
DESCRIPCIÓN			
PROPORCIONAR AL CONTRIBUYENTE SU LÍNEA DE CAPTURA PARA QUE PUEDA REALIZAR EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL EN ALGUNO DE LOS LUGARES AUTORIZADOS			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	TMCH/06/2026		
FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTICULO 1, NUMERAL 1.2.1 DE LA LEY DE LOS INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO, ARTICULO 93 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO, ARTICULO 107 AL 112 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS		
DOCUMENTO A OBTENER	LÍNEA DE CAPTURA PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	PUEDA SER BIMESTRAL O ANUAL SEGÚN EL PERIODO DE PAGO
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
	X HTTPS://SFPYA.EDOMEXICO.GOB.MX/RECAUDACION/		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL LO DEBEN REALIZAR LAS PERSONAS FÍSICAS Y JURÍDICAS COLECTIVAS QUE SEAN PROPIETARIAS O POSEEDORAS, DE UN INMUEBLE EN EL ESTADO.		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	NO		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
1. COPIA DEL ÚLTIMO RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL	N/A	N/A	ARTICULO 1, NUMERAL 1.2.1 DE LA LEY DE LOS INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO, ARTICULO 93 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DE LOS ESTADOS DE MÉXICO, ARTICULO 107 AL 112 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS
2. COPIA DEL DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN			
3. INDICAR NOMBRE COMPLETO DEL CONTRIBUYENTE			
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
1. COPIA DEL ÚLTIMO RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL	N/A	N/A	ARTICULO 1, NUMERAL 1.2.1 DE LA LEY DE LOS INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO, ARTICULO 93 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DE LOS ESTADOS DE MÉXICO, ARTICULO 107 AL 112 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS
2. COPIA DEL DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN			
3. INDICAR NOMBRE COMPLETO DEL CONTRIBUYENTE			
INSTITUCIONES PÚBLICAS			



1. COPIA DEL ÚLTIMO RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL	N/A	N/A	ARTICULO 1, NUMERAL 1.2.1 DE LA LEY DE LOS INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO, ARTICULO 93 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DE LOS ESTADOS DE MÉXICO, ARTICULO 107 AL 112 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS	
2. COPIA DEL DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN				
3. INDICAR NOMBRE COMPLETO DEL CONTRIBUYENTE				
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO				
ACUDIR AL AREA CORRESPONDIENTE DE SU TRAMITE, POSTERIORMENTE PASAR A LA CAJA MUNICIPAL A REALIZAR SU PAGO.				
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA				
5 MINUTOS				
COSTO				
VARIABLE		FUNDAMENTO JURÍDICO		
		ARTICULO 120-121 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS		
FORMA DE PAGO				
EFECTIVO		TARJETA DE CRÉDITO		TARJETA DE DÉBITO
EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)				
X		X		X
X		X		
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?				
BANCO AZTECA, TELECOM TELEGRAFOS, BANAMEX, BANORTE, O CUALQUIER INSTITUCION AUTORIZADA POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO				
OTRAS ALTERNATIVAS				
MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRONICA				
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
CÓMPROBANTES DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE				
N/A				
SOLICITACIÓN DE LA ALTERNATIVA O NEGATIVA				
N/A				
DEPENDENCIA U ORGANISMO				
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE				
TESORERIA MUNICIPAL				
INGRESOS				
TITULAR DE LA DEPENDENCIA				
LC PATRICIA CASTAÑEDA ESQUIVEL				
DOMICILIO				
CALLE				
BENITO JUAREZ ESQ. CON JOSÉ MARÍA MORELOS Y PÁYON				
NO. INT. Y EXT.				
SN				
COLONIA				
CENTRO				
MUNICIPIO				
COATEPEC HARINAS				
C.P.				
51700				
HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN				
LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 18:00 PM				
LADA				
TELÉFONOS				
EXT.				
CORREO ELECTRÓNICO:				
723				
14 5 03 80				
N/A				
TESORERIA COATEPEC@gmail.com				
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA				
N/A				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA				
N/A				
DOMICILIO				
CALLE				
N/A				
NO. INT. Y EXT.				
N/A				
COLONIA				
N/A				
MUNICIPIO				
N/A				
C.P.				
N/A				
HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN				
N/A				
LADA				
TELÉFONOS				
EXT.				
CORREO ELECTRÓNICO:				
N/A				
N/A				
N/A				
N/A				
FORMATO(S) DESCARGABLES				
N/A				

INFORMACIÓN ADICIONAL

PREGUNTA FRECUENTE	¿CUANTOS AÑOS ANTERIORES ME PUEDEN COBRAR?
RESPUESTA:	SOLO SE PUEDEN COBRAR 5 AÑOS Y EL AÑO CORRIENTE
PREGUNTA FRECUENTE	¿SE ESTA APLICANDO ALGUN DESCUENTO EN EL PAGO DE IMPUESTO PREDIAL?
RESPUESTA:	SI, EN EL MES DE ENERO OBTIENES UNA BONIFICACION DEL 8%, EN FEBRERO UN 6% Y EN MARZO UN 4%
PREGUNTA FRECUENTE	¿YO PUEDO SACAR MI LINEA DE CAPTURA?
RESPUESTA:	SI, LA PUEDES OBTENER EN LA SIGUIENTE PAGINA WEB HTTPS://SFPLYA.EDOMEXICO.GOB.MX/RECAUDACION/

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK

N/A

ELABORÓ:

VISTO BUENO:

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

L.C LUIS ENRIQUE MONDRAGON HUERTA

L.C PATRICIA CASTAÑEDA ESQUIVEL
(TITULAR DEL ÁREA ADMINISTRATIVA)

23/03/2026